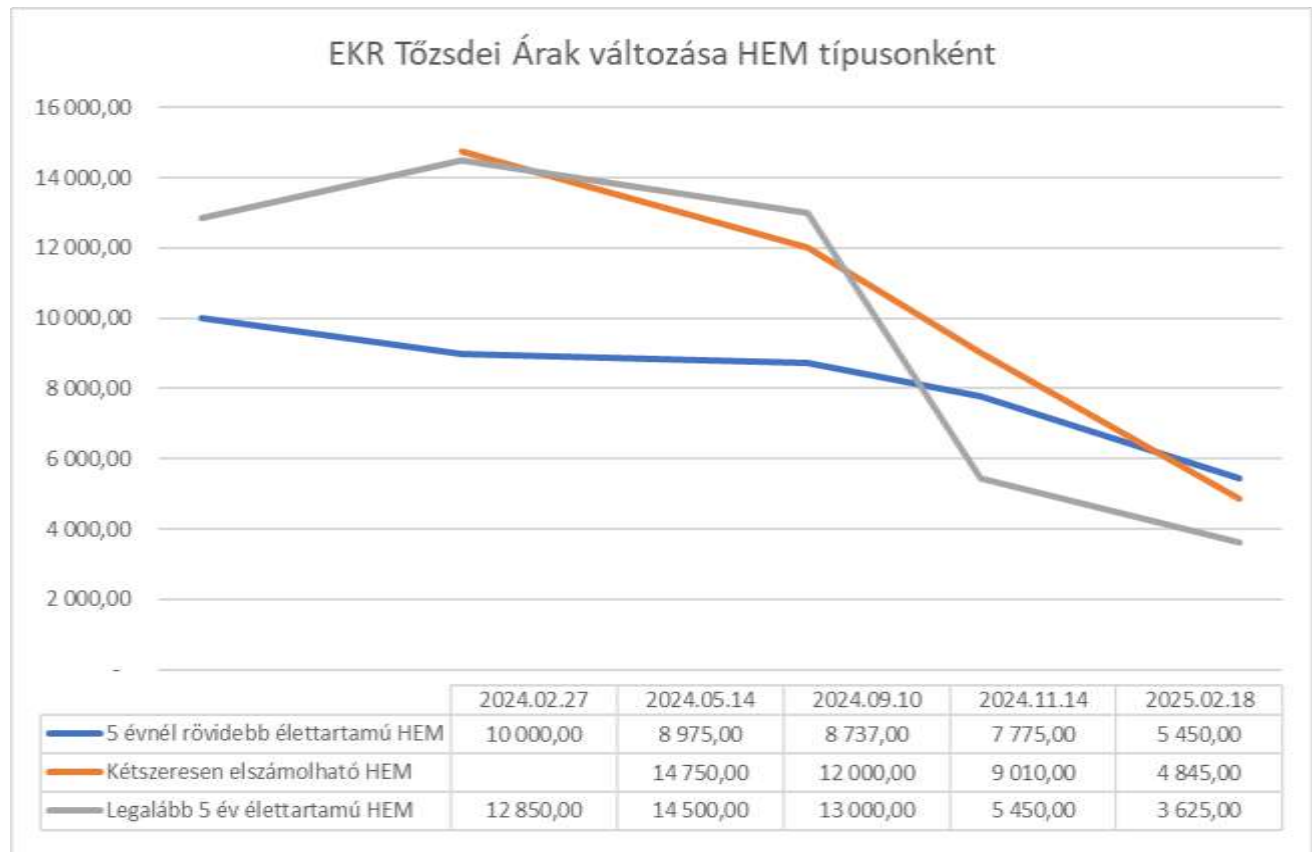
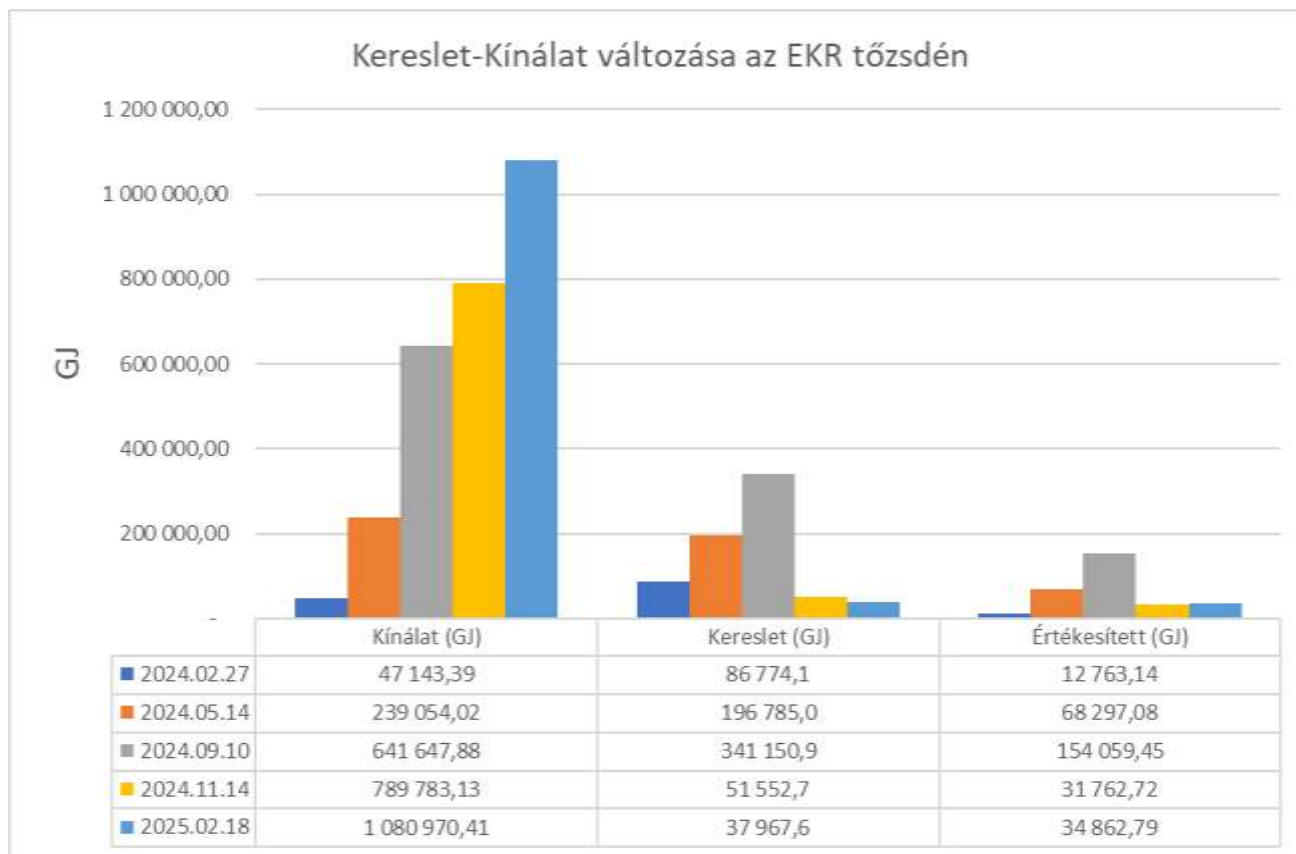


CEEGEX 2025 02.18. tőzsdei nap eredményei és tanulságai

A 2025. február 18-i EKR tőzsdei nap újabb csökkenést hozott az eladási árakban. A novemberiekhez képest a kétszeresen elszámolható HEM-ek ára 46%-kal, míg a másik két típus ára 30%-kal esett. Éves szinten a csökkenés ennél is jelentősebb. A 2024. évi első aukciós árhoz viszonyítva mindhárom HEM típus ára legalább felére csökkent. A legalább 5 éves HEM-ek árcsökkenése volt a legdrasztikusabb: a 2024. évi legmagasabb, 14.000 Ft-os ár 25%-ára, azaz 3.625 Ft-ra esett vissza.



A folyamatos áresés elsősorban a kínálati túlsúlynak tulajdonítható a tőzsdén, mivel az új tőzsdei tagok többsége az eladói oldalon jelent meg. Emellett a vevői oldalon jelenleg nincs vásárlási nyomás, így inkább kívárnak.



Az ábra adatait HEM típusonként elemezve megállapítható, hogy a kínálati oldalon az 5 évnél rövidebb élettartamú és kétszeresen elszámolható HEM-ek száma közel megduplázódott (mindkét esetben 400.000 GJ fölé emelkedett). Ezzel szemben a keresleti oldalon az igény tovább csökkent, az 5 évnél rövidebb élettartamú HEM-ek esetében gyakorlatilag lenullázódott.

Néhány további érdekesség a tőzsde nap adataival I kapcsolatban:

- ☐ A vételi oldalon az ajánlatok 1.000-15.000 Ft között mozogtak, míg a kínálati oldalon az árak 900-40.000 Ft között alakultak.
- ☐ A legalacsonyabb vételi ár (1.000 Ft) a kétszeresen elszámolható HEM-ekre érkezett, míg a legalacsonyabb kínálati ár (900 Ft) az 5 évnél hosszabb élettartamú HEM-ek esetében volt.
- ☐ Az 5 évnél rövidebb élettartamú HEM-ek esetében a vevők 10.000-15.000 Ft közötti vételi árat adtak meg, de a kínálati túlsúly miatt az ár végül ennek az árnak a felénél realizálódott.
- ☐ A 2025. február 18-i tőzsdei nap forgalmi értéke (160.000.000 Ft) közel megegyezett a 2024. februári első tőzsdei nap értékével, míg a gazdát cserélt GJ-ok száma 12.000 GJ-ról 34.000 GJ-ra nőtt.

Aukció dátuma	Típus	Kereslet (GJ)	Kínálat (GJ)	Értékesített (GJ)	Ár (HUF/GJ)
2024.02.27	5 évnél rövidebb HEM	58 528,1	13 065,10	4 900,00	10 000,00
2024.05.14	5 évnél rövidebb HEM	86 900,0	138 288,98	23 928,86	8 975,00
2024.09.10	5 évnél rövidebb HEM	118 428,9	302 420,75	50 428,88	8 737,00
2024.11.14	5 évnél rövidebb HEM	5 332,0	217 717,33	5 292,00	7 775,00
2025.02.18	5 évnél rövidebb HEM	501,47	417 611,17	501,47	5 450,00
2024.05.14	Kétszeresen elszámolható HEM	39 850,0	23 168,22	14 368,22	14 750,00
2024.09.10	Kétszeresen elszámolható HEM	110 872,0	181 923,97	62 785,32	12 000,00
2024.11.14	Kétszeresen elszámolható HEM	42 950,7	267 347,19	23 200,72	9 010,00
2025.02.18	Kétszeresen elszámolható HEM	33 164,65	427 633,14	31 062,25	4 845,00
2024.02.27	Legalább 5 év HEM	28 246,0	34 078,29	7 863,14	12 850,00
2024.05.14	Legalább 5 év HEM	70 035,0	77 596,82	30 000,00	14 500,00
2024.09.10	Legalább 5 év HEM	111 850,0	157 303,16	40 845,25	13 000,00
2024.11.14	Legalább 5 év HEM	3 270,0	304 718,61	3 270,00	5 450,00
2025.02.18	Legalább 5 év HEM	4 301,47	235 726,10	3 299,07	3 625,00

A CEEGEX szakemberei 2025-re stagnálást illetve további visszaesést prognosztizálnak, ami legkorábban 2025 év végére fordul át enyhe növekedésbe.

Budapest, 2025. 02. 19.

Prokaj Mária
értékesítési csoportvezető